



Medaglia d'oro al merito civile

# CITTÀ DI DRONERO

*Provincia di Cuneo*

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

### **SERVIZIO TECNICO**

**UFFICIO TECNICO SEZIONE TECNICO-MANUTENTIVA E LL.PP.**

**N. GENERALE: 16 - N. SERVIZIO: 6**

**DEL 14/01/2021**

**OGGETTO: SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA  
DISPOSITIVI ANTINCENDIO E NOLEGGIO "FULL SERVICE"  
ESTINTORI, NASPI, MANICHETTE E LANCE PER IL QUADRIENNIO  
2021/2024 EVENTUALMENTE RINNOVABILE DI ALTRI TRE ANNI  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ditta TEK FIRE SRL**

PREMESSO che con Delibera di Giunta comunale n. 166 del 09.11.2020 si è provveduto ad approvare gli elaborati di progetto del *“Servizio di gestione e manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e noleggio “full service” estintori, naspi, manichette e lance per il quadriennio 2021/2024 eventualmente rinnovabile di altri tre anni”*, redatto dall’Ufficio Tecnico comunale – Settore tecnico manutentivo e LL.PP. e si è dato atto che il valore del servizio è stato stimato €. 19.820,62 annui, per un totale per il quadriennio di € 79.282,48 oltre IVA e spese e per un totale dell’eventuale rinnovo di ulteriori anni tre di €. 138.744,34 oltre IVA e spese come meglio indicato nel quadro economico sotto riportato;

A.	SERVIZIO A BASE D'ASTA	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	TOT. SERVIZIO
	A1. Servizio manutenzione dispositivi antincendio e noleggio full service estintori, naspi, manichette e lance	€19.770,62	€19.770,62	€19.770,62	€19.770,62	€19.770,62	€19.770,62	€19.770,62	€138.394,34
	A2. Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 350,00
	<b>SOMMANO I SERVIZI A BASE D'ASTA</b>	<b>€19.820,62</b>	<b>€19.820,62</b>	<b>€19.820,62</b>	<b>€19.820,62</b>	<b>€19.820,62</b>	<b>€19.820,62</b>	<b>€19.820,62</b>	<b>€138.744,34</b>
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE								
	B1. I.V.A. al 22% sul servizio a base d'asta	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 30.523,75
	B2. Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/16 e s.m.i.) compresi oneri riflessi ed accantonamento del 20% per acquisto beni, strumentazioni e tecnologie funzionali	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 2.774,89
	B3. Contributo ANAC e arrotondamenti	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 227,02
	<b>SOMMANO "B."</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 33.525,66</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</b>	<b>€24.610,00</b>	<b>€24.610,00</b>	<b>€24.610,00</b>	<b>€24.610,00</b>	<b>€24.610,00</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 172.270,00</b>

DATO ATTO che con determina del Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale – Settore tecnico manutentivo e LL.PP. Reg. Gen. 802 del 16.11.2020 si è provveduto mediante determina a contrarre, all’approvazione della lettera invito, degli elaborati di gara, dell’impegno di spesa e dell’elenco segreto delle ditte, con modalità di scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. B), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (L. 120/2020) con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. previo invito ad almeno cinque ditte, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 18.12.2020;

RILEVATO che in data 16.12.2020 si è effettuata una richiesta di offerta mediante inoltro pec a cinque ditte avente ad oggetto *“Servizio di gestione e manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e noleggio “full service” estintori, naspi, manichette e lance per il quadriennio 2021/2024 eventualmente rinnovabile di altri tre anni”*, per un importo presunto di €. 138.394,34 soggetto a ribasso, oltre oneri per la sicurezza pari a €. 350,00 per un importo complessivo di €. 138.744,34 oltre IVA 22% e spese;

DI DARE ATTO che con determina del Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale – Settore tecnico manutentivo e LL.PP. Reg. Gen. 938 del 28.12.2020 si è provveduto all’approvazione dei verbali di gara n. 1 del 21.12.2020, il verbale di gara n. 2 del 21.12.2020 ed il verbale di gara n. 3 del 28.12.2020;

DATO ATTO che a seguito della verifica della congruità delle offerte rispetto alla prestazione richiesta, si è provveduto mediante determina del Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale – Settore tecnico manutentivo e LL.PP. Reg. Gen. 5 del 08.01.2021 all’aggiudicazione provvisoria alla ditta TEKFIRES SRL con sede in via Villafalletto 20/22, FOSSANO (CN) con un ribasso percentuale del 11,10% (pari a €. 15.361,77) sull’importo complessivo posto a base di gara e soggetto a ribasso (pari a €. 138.394,34) alle condizioni altre tutte contenute nel disciplinare di

gara, nel Capitolato speciale di appalto, in tutti gli elaborati di gara e nell'offerta tecnica ed economica presentata dal concorrente e con un punteggio di 98,00/100,00;

VISTO che si è proceduto nei confronti dell'aggiudicatario, con esito positivo, alla verifica dei requisiti richiesti per l'espletamento dell'appalto e delle regolarità contributiva mediante DURC;

VISTO che all'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto l'inizio presunto del servizio in oggetto era indicato dal 1° Gennaio 2021;

VISTO che la ditta aggiudicataria in sede di gara ha indicato nell'offerta tecnica al *Parametro D – prima installazione - data di completamento della prima installazione di tutti gli estintori, manichette e naspi di prima produzione non antecedente il 2020*, l'installazione di tutti gli estintori, idranti, manichette e naspi di prima produzione non antecedente al 2020, entro il 20 Gennaio 2021;

VISTO che a seguito delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario provvisorio, si sono riscontrati ritardi nell'assegnazione del servizio in oggetto non imputabili alla ditta, con il presente atto si provvede all'aggiudicazione definitiva e conseguente consegna del servizio dando atto che l'installazione di tutti gli estintori, idranti, manichette e naspi di prima produzione non antecedente al 2020, dovrà avvenire entro giorni 20 pertanto entro il 2 Febbraio 2021;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

## **D E T E R M I N A**

DI RICHIAMARE la premessa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI PRENDERE ATTO dell'esito positivo delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario provvisorio e, pertanto, di aggiudicare in via definitiva, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b, del Decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020 - *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. previo invito ad almeno cinque operatori - art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, il *Servizio di gestione e manutenzione ordinaria dispositivi antincendio e noleggio "full service" estintori, naspi, manichette e lance per il quadriennio 2021/2024 eventualmente rinnovabile di altri tre anni* alla ditta TEK FIRE SRL con sede in via Villafalletto 20/22, FOSSANO (CN) con un ribasso percentuale del 11,10% (pari a €. 15.361,77) sull'importo complessivo posto a base di gara e soggetto a ribasso (pari a €. 138.394,34 oltre oneri per la sicurezza pari a €. 350,00 e IVA 22%) alle condizioni altre tutte contenute nel disciplinare di gara, nel Capitolato speciale di appalto, in tutti gli elaborati di gara e nell'offerta tecnica ed economica presentata dal concorrente e risultante con un punteggio complessivo di 98,00/100,00;

DI DARE ATTO che a seguito delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario provvisorio, si sono riscontrati ritardi nell'assegnazione del servizio in oggetto non imputabili alla ditta;

DI DARE ATTO che la consegna del servizio è prevista il 14 Gennaio 2021 con l'installazione di tutti gli estintori, idranti, manichette e naspi di prima produzione non antecedente al 2020, che dovrà avvenire da parte dell'aggiudicatario entro giorni 20 e pertanto entro il 2 Febbraio 2021;

DI PROCEDERE alla rideterminazione del Quadro Economico generale così risultante:

A. SERVIZIO A BASE D'ASTA	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	TOT. SERVIZIO	IMPORTO RIMODULATO ANNUO A SEGUITO RIBASSO 11,10%	IMPORTO RIMODULATO TOTALE A SEGUITO RIBASSO 11,10%
A1. Servizio manutenzione dispositivi antincendio e noleggio full service estintori, naspi, manichette e lance	€ 19.770,62	€ 19.770,62	€ 19.770,62	€ 19.770,62	€ 19.770,62	€ 19.770,62	€ 19.770,62	€ 138.394,34	€ 17.576,08	€ 123.032,57
A2. Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 350,00	€ 50,00	€ 350,00
<b>SOMMANO I SERVIZI A BASE D'ASTA</b>	<b>€ 19.820,62</b>	<b>€ 19.820,62</b>	<b>€ 19.820,62</b>	<b>€ 19.820,62</b>	<b>€ 19.820,62</b>	<b>€ 19.820,62</b>	<b>€ 19.820,62</b>	<b>€ 138.744,34</b>	<b>€ 17.626,08</b>	<b>€ 123.382,57</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>										
B1. I.V.A. al 22% sul servizio a base d'asta	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 4.360,54	€ 30.523,75	€ 3.877,74	€ 27.144,17
B2. Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/16 e s.m.i.) compresi oneri riflessi ed accantonamento del 20% per acquisto beni, strumentazioni e tecnologie funzionali	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 396,41	€ 2.774,89	€ 396,41	€ 2.774,89
B3. Contributo ANAC e arrotondamenti	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 32,43	€ 227,01	€ 32,43	€ 227,01
B4. Economie da ribasso d'asta	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.677,34	€ 18.741,37
<b>SOMMANO "B."</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 4.789,38</b>	<b>€ 33.525,66</b>	<b>€ 6.983,92</b>	<b>€ 48.887,43</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 172.270,00</b>	<b>€ 24.610,00</b>	<b>€ 172.270,00</b>

DI DARE ATTO che a seguito del ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria pari al 11,10% la spesa annuale risulta essere pari a €. 17.576,08 oltre oneri per la sicurezza pari a €. 50,00 per un totale di €. 17.626,08 oltre IVA 22% e oltre spese;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per le disposizioni contabili.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
 Ai sensi del D.lgs. n. 82/2005  
 PARLANTI Andrea